


### MANAJER INVESTASI

PT. JUARA Capital Indonesia (dahulu bernama PT. RAHA ASET MANAJEMEN) didirikan di Jakarta berdasarkan Akta nomor 45 tanggal 26 Februari 2018, dan telah mendapatkan izin dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) sebagai perusahaan Manajer Investasi berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") Nomor: KEP-44/D.04/2019 tertanggal 10 Juli 2019. PT. JUARA Capital Indonesia terdaftar dan diawasi oleh OJK.

### TUJUAN INVESTASI

Untuk memberikan hasil investasi yang optimal dalam jangka menengah-panjang melalui pengelolaan portofolio secara aktif pada Efek-Efek yang sesuai dengan Kebijakan Investasi sekaligus berdonasi pada Program Dana Sosial.

### RINGKASAN PRODUK / INFORMASI

Surat Pernyataan Efektif	S-663/PM.02/2024
Tanggal Efektif	04-Jul-2024
Tanggal Peluncuran	01-Aug-2024
Mata Uang	IDR
Harga Unit (NAB per Unit)	Rp1,079.58
Total Nilai Aktiva Bersih	Rp29,434,889,977.56
Minimum Investasi Awal	Rp100,000
Jumlah Unit Yang Ditawarkan	10,000,000,000
Periode Penilaian	Harian
Biaya Pembelian	Maks. 2,00%
Biaya Penjualan Kembali	Maks. 2,00%
Biaya Pengalihan	Maks. 2,00%
Dana Donasi	Min. 1,00% dan Maks. 5,00%
Biaya Pengelolaan	Maks. 2,00% p.a. (excl. VAT)
Biaya Kustodian	Maks. 0,20% p.a. (excl. VAT)
Bank Kustodian	PT Bank Central Asia Tbk
Kode ISIN / Bloomberg	IDN000537206 / JUARAEB:JJ
Klasifikasi Risiko	

Semakin Konservatif maka memiliki potensi risiko volatilitas yang rendah, dan semakin Agresif maka memiliki potensi risiko volatilitas yang semakin tinggi.

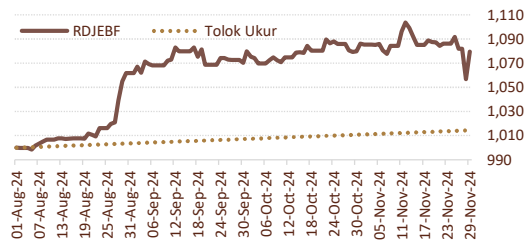
### 10 KEPEMILIKAN EFEK TERBESAR

OPPM01BCN3	7.95%
SMINKP03BCN4	7.91%
MBMA01B	7.68%
FR0075	7.07%
MDKA04CN1	6.93%
PTRO	5.90%
BUMI	5.73%
BRMS	4.61%
VICTORIA SYH	3.57%
BBRI	3.36%

### KINERJA INVESTASI

	1-Bln	3-Bln	6-Bln	YTD	1-Th	3-Th	5-Th	SP**
<b>RDJEBF</b>	<b>-0.62%</b>	<b>1.66%</b>	-	-	-	-	-	<b>7.96%</b>
Tolok Ukur*	0.43%	1.34%	-	-	-	-	-	1.78%
<b>Kinerja Bulan Tertinggi</b>		<b>Oct-24</b>	<b>1.48%</b>	*Tolok Ukur = ATD6Mo (Net) + 2%				
<b>Kinerja Bulan Terendah</b>		<b>Nov-24</b>	<b>-0.62%</b>	** Sejak Peluncuran				

### Kinerja Sejak Peluncuran



### KEBIJAKAN INVESTASI

Kas & Pasar Uang	Efek Utang	Ekuitas
0% - 79%	1% - 79%	1% - 79%

### KOMPOSISI PORTOFOLIO

Money Market	Fixed Income	Equity
14.32%	53.13%	32.55%

### ALOKASI SEKTORAL

Basic	38.56%
Govt Bond	22.15%
Energy	19.24%
Others	10.75%
Finan	6.93%
NonCyc	2.38%

### RISIKO UTAMA

1. Risiko Pasar
2. Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi, Politik dan Peraturan
3. Risiko Konsentrasi Portofolio Efek
4. Risiko Likuiditas
5. Risiko Pembubaran dan Likuidasi
6. Risiko Wanprestasi (Kredit)

### MANFAAT REKSA DANA

1. Dikelola Secara Profesional
2. Diversifikasi Investasi
3. Transparansi Informasi
4. Potensi Pertumbuhan Nilai Investasi
5. Likuiditas
6. Berdonasi melalui Program Dana Sosial

### BANK KUSTODIAN

PT Bank Central Asia Tbk memperoleh persetujuan dari otoritas Pasar Modal untuk dapat bertindak sebagai Bank Kustodian berdasarkan Surat Keputusan Ketua BAPEPAM No. KEP-148/PM/1991 tanggal 13 November 1991.

Surat atau Bukti Konfirmasi Pembelian, Penjualan Kembali, dan Pengalihan Unit Penyertaan merupakan bukti hukum yang sah atas Kepemilikan Unit Penyertaan yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES), Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan melalui alamat <https://akses.ksei.co.id/>. Prospektus dapat dilihat pada website: [www.juaracapital.com](http://www.juaracapital.com).

### PT JUARA Capital Indonesia

Treasury Tower 12<sup>th</sup> Floor Unit C & D  
District 8 - SCBD Lot 28  
Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53, Jakarta 12190  
P. (62-21) 300 22730  
E. [cs@juaracapital.com](mailto:cs@juaracapital.com)

### INFORMASI REKENING

**A / N** Reksa Dana Juara Empowerment Balanced Fund  
**A / C** 206-070-0012  
BCA KCU Thamrin, Jakarta

### Disclaimer

Laporan ini tidak dapat digunakan atau dijadikan dasar sebagai penawaran atau rekomendasi untuk menjual atau membeli produk investasi. Penyusunan laporan ini tidak didasarkan kepada kondisi keuangan, kebutuhan atau tujuan investasi dari penerima laporan ini. Produk investasi dan/atau Efek yang disebutkan dalam laporan ini tidak selalu sesuai untuk setiap orang. Kesesuaian informasi yang tercantum dalam laporan ini akan bergantung kepada profil risiko masing-masing. PT JUARA Capital Indonesia tidak bertanggung jawab terhadap setiap kerugian yang timbul baik langsung maupun tidak langsung sebagai akibat dari setiap penggunaan laporan ini. Kinerja masa lalu tidak mencerminkan kinerja masa mendatang. Calon pemodal wajib membaca dan memahami isi Prospektus dan/atau Kontrak sebelum berinvestasi. Investasi melalui reksa dana mengandung risiko. Reksa dana tidak dijamin oleh pihak manapun.